

Schriftelijke vragen artikel 40 Reglement van Orde gemeenteraad Ommen

Ingediend door: Gerrit Middelkamp

d.d.: 10-02-2022

Betreft: 't Reggehuus

Inleiding:

De afgelopen jaren heeft een inwonersgroep in de nabijheid van recreatiepark 't Reggehuus regelmatig klachten geuit omtrent overlast van de bewoners (veelal arbeidsmigranten) van 't Reggehuus. Al lange tijd blijkt dat 't Reggehuus niet als recreatieve functie wordt geëxploiteerd.

Er is door de inwonersgroep in zowel gesprekken met het college als schriftelijk regelmatig aangedrongen op betere handhaving en beëindiging van de overlastsituatie.

De inwonersgroep voelt zich onvoldoende gehoord door het college en voelt zich "aan het lijntje gehouden" hetgeen blijkt uit een omvangrijke opsomming van de vele contactmoment die er zijn geweest. Op de vele verzoeken om antwoorden is in de beleving van de inwonersgroep meestal niet door het college gereageerd.

In augustus 2021 heeft de inwonersgroep zich nogmaals schriftelijk tot het college gewend met een aantal vragen en heeft opnieuw een oproep tot een spoedige structurele oplossing.

In november 2021 heeft het college na lange tijd een door de bewoners ingediend handhavingsverzoek afgewezen hetgeen in december vorig jaar heeft geresulteerd in een door de bewoners opgesteld bezwaarschrift afwijzing handhaving. Het bezwaarschrift wordt naast de buurtcommissieleden ondersteund door 38 omwonenden.

Inmiddels heeft het college de omwonenden laten weten de huisvesting tot 1 januari 2024 te gedogen en heeft daartoe de eigenaar een last onder dwangsom opgelegd.

Dit betekent voor de omwonenden nog een periode van zo'n twee jaar van overlast, zich onveilig voelen in eigen buurt, etc.

Deze slopende kwestie is voor de fractie van de VOV aanleiding om de volgende vragen te stellen:

Vragen:

1. Hoe denkt het college deze slopende kwestie op te lossen?
2. Hoe zit het vanuit juridisch perspectief met een nog langer voortdurende gedoogconstructie wat betreft illegale bewoning op het recreatiepark?
3. Welke mogelijkheden ziet het college om de gedoogconstructie op het park eerder dan 1 januari 2024 te beperken?
4. Welke extra handhavende maatregelen is het college voornemens te nemen om de overlast voor de omwonenden tot 1 januari 2024 in te perken (voorop gesteld dat er geen juridische mogelijkheden zijn om de gedoogconstructie eerder te beëindigen)?

5. Welk afwegingskader hanteert het college in de belangenbehartiging van de woonachtige arbeidsmigranten, het belang van de eigenaar/exploitant en de belangen van de omwonenden?